



Diocesi
San Marco Argentano - Scalea

- Il Vicario Foraneo -
(Forania Guardia - Diamante)

- Ill.mo Sig. Sindaco del Comune di Acquappesa (Cs)
 - Ill.mo Sig. Sindaco del Comune di Guardia P.se (Cs)
 - Spett.le Sateca SPA
- e.p.c. On. Fausto Orsomarso Regione Calabria (Cz)

Oggetto: Proposta al fine di scongiurare l'interruzione delle attività termali e quindi del lavoro/indotto nei comuni di Acquappesa - Guardia P.se.

Carissimi,

nonostante i vari tentativi effettuati finora dalle diverse parti, non si è ancora giunti ad un accordo che possa garantire l'attività termale da tutti auspicata.

Quale Vicario del Vescovo per il territorio Guardia - Diamante nonché Parroco di Intavolata/Terme, non posso rimanere sordo al grido di angoscia dei lavoratori e delle loro famiglie per il rischio del loro lavoro, così come capisco la preoccupazione dei Sigg. Sindaci nella gestione di una così delicata materia per l'economia dei rispettivi comuni e come comprendo le ragioni economiche e finanziarie in cui si trovano. Comprendo le difficoltà della Sateca SPA sorte per la pandemia che lascia ancora tanta incertezza sulla stagione in arrivo e per le conseguenze nefaste di quella scorsa. Invito la Regione Calabria ed in particolare l'Assessore Orsomarso che ha molto a cuore la vertenza, a supportare in tutti i modi possibili i disagi economici delle Amministrazioni e dell'azienda come è doveroso in una emergenza di questo tipo.

Avendo esaminato, d'intesa con il Vescovo, l'iter intrapreso finora, cogliendo le esigenze di ognuna delle parti, umilmente mi permetto di sottoporre alle stesse una possibile soluzione alla vicenda sperando sia ritenuta accoglibile.

Per il raggiungimento di tale obiettivo è necessario che ognuna delle parti ottenga ciò che gli è necessario, ma anche che, ognuna delle parti, sacrifichi qualche pretesa non fondamentale. Pertanto la proposta si pone così articolata:

- La Sateca spa si impegna a effettuare, compatibilmente con la situazione epidemiologica legata al covid, tramite una subconcessione in precario la stagione 2021 e la stagione 2022



Diocesi
San Marco Argentano - Scalea

versando ai comuni un canone di euro 30.000 annue per un totale di euro 60.000 da versare in due rate da 30.000 euro l'una, la prima alla firma del contratto di subconcessione e la seconda alla chiusura della stagione termale 2021.

- La Regione Calabria (che in questa vicenda non può fare solo da arbitro) si impegna a versare ai Comuni la restante somma per il raggiungimento della quota richiesta dai medesimi ed a concedere eventualmente agli stessi deroga sui canoni arretrati;
- I Comuni si impegnano a fornire alla Sateca Spa le acque termali, la falegnameria e il piazzale dello stabilimento S. Francesco utilizzato per la produzione di fanghi ed alghe fino al 20 dicembre 2022.

Nell'eventualità che i Comuni raggiungano mediante gara la designazione di un nuovo assegnatario in grado di iniziare l'attività termale entro la fine del 2021 la Sateca spa restituirà immediatamente i beni oggetto della subconcessione e i Comuni restituiranno immediatamente il canone di 30.000 euro anticipato dalla società per il 2022.

Qualora non si abbia alla data del 20 dicembre 2022 un sub concessionario in grado di iniziare l'attività termale, la subconcessione con Sateca spa continuerà di anno in anno alle stesse condizioni, tranne che per il canone che verrà adeguato per come stabilito da un ente terzo "super partes" scelto dalle parti ed in assenza di accordo scelto dal presidente del Tribunale di Paola.

Ogni altro particolare è naturalmente lasciato alle necessità delle parti ed al comune buon senso. Mi riferisco ai dettagli nei rapporti tra i Comuni e la Regione e tra la Sateca e le Amministrazioni Comunali.

Sicuro di riscontrare in ognuna delle parti la volontà di superare qualsiasi ostacolo alla risoluzione della vicenda ponendo come obiettivo di tutti il bene delle persone e del nostro territorio, auspico di poterci congratulare al più presto con ognuno per il lavoro profuso.

San Marco Arg., 15/04/21



Il Vicario Foraneo
(Can. Aloia Don Massimo)