



DETERMINAZIONE n. 11 del 7/05/2026

ORIGINALE

OGGETTO: Approvazione del Progetto Esecutivo relativo all'intervento di "RISTRUTTURAZIONE DELLA CHIESA 'GESÙ BUON PASTORE'" – Diamante (CS) – Stralcio I – Lotto I (opere interne). **CIG:** BB23795701 **CUP:** G22E25002040002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Convenzione stipulata in data 28/01/2026 tra la Regione Calabria (Dipartimento Governo del Territorio) e la Parrocchia San Biagio – Gesù Buon Pastore.

PREMESSO CHE:

- L'intervento riguarda la ristrutturazione e l'adeguamento liturgico della Chiesa sita in Via Benedetto Croce n. 51 a Diamante (CS) per un importo totale di € 150.000,00.
- Il finanziamento è concesso nell'ambito del P.A.C. 2014/2020 – Asse 9 - Azione 9.6.7 (FSC 2021/2027).
- La Parrocchia "San Biagio Vescovo e Martire", priva di una struttura interna qualificata come Stazione Appaltante (SA), ha formalizzato la delega per l'espletamento delle procedure di affidamento e la gestione tecnico-amministrativa alla Curia Diocesana di San Marco Argentano - Scalea.
- È stato designato quale Responsabile del Progetto (RUP) l'Ing. Raffaele Rosignuolo.
- Con Determinazione n. 4 del 22/04/2026 è stato affidato allo studio professionale FABRICA AEDIFICANDI (Architetti Francesca Paola Antonino e Dario Zoragniotti) l'incarico per la progettazione esecutiva e i servizi connessi.

DATO ATTO che i progettisti incaricati hanno trasmesso a mezzo PEC, in data 04/05/2026, gli elaborati del progetto esecutivo rimodulati per rendere funzionale il primo stralcio operativo;

VISTI gli elaborati tecnici presentati, qui riportati:

1. Relazioni e Documentazione Generale

- CBP 26 ES AR 01 RE 100-001: Relazione Tecnica Generale e Specialistica.
- CBP 26 ES AR 01 RE 100-002: Documentazione fotografica stato attuale.
- CBP 26 ES AR 01 RE 100-003: Capitolato Speciale di Appalto.
- CBP 26 ES AR 01 RE 100-004: Relazione Criteri Ambientali Minimi (CAM).
- CBP 26 ES AR 01 RE 100-005: Disassemblaggio e fine vita elenco componenti.



Diocesi di San Marco Argentano - Scalea

Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici e l'Edilizia di Culto
Piazza Duomo, 7 87018 San Marco Argentano (Cs)

- CBP 26 ES AR 01 RE 100-006: Specifiche tecniche prodotti da costruzione.
2. Sicurezza e Manutenzione
- CBP 26 ES AR 01 SS 100-001: Piano di Sicurezza e Coordinamento.
 - CBP 26 ES AR 01 SS 100-002: Piano di Manutenzione.
 - CBP 26 ES AR 01 SS 100-003: Fascicolo dell'opera.
3. Elaborati Grafici e Cartografici
- CBP 26 ES AR 01 VS 100-001: Inquadramento Territoriale con Stralci Cartografici.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-002: Stato di fatto.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-003: Progetto Stralcio I Comparativa.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-004: Progetto: Piante Sezioni Render.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-005: Altare.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-006: Ambone e Sede.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-007: Cappella Eucaristica - Tabernacolo.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-008: Dettagli Contropareti.
 - CBP 26 ES AR 01 VS 100-009: Pavimentazione.
4. Documenti Economici e di Stima
- CBP 26 ES AR 01 CM 100-001: Computo Metrico Estimativo.
 - CBP 26 ES AR 01 CM 100-002: Elenco Prezzi.
 - CBP 26 ES AR 01 CM 100-003: Analisi Prezzi.
 - CBP 26 ES AR 01 CM 100-004: Quadro Economico.
 - CBP 26 ES AR 01 CM 100-005: Stima Incidenza Manodopera.
 - CBP 25 ES AR 01 CM 100-006: Computo Costi Speciali Sicurezza.
 - CBP 26 ES AR 01 CM 100-007: Analisi Prezzi Costi Speciali Sicurezza.

CONSIDERATO che il Quadro Economico di progetto risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Voce	Descrizione	Importo
1	Importo lavori a base d'asta	€109.567,17
2	Oneri per la manodopera (incidenza inclusa nell'importo dei lavori)	-
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€5.434,51
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)	€115.001,68
5.3	Progettazione esecutiva	€4.500,00
5.4	Direzione lavori	€6.000,00
5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€1.500,00
5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€3.300,00
6.1	Imprevisti sui lavori	€2.699,18
7.1	I.V.A. sui lavori	€11.500,17
7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€4.363,97
7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	€200,00



Diocesi di San Marco Argentano - Scalea

Ufficio Diocesano per i Beni Culturali Ecclesiastici e l'Edilizia di Culto
Piazza Duomo, 7 87018 San Marco Argentano (Cs)

10.1	Oneri per incentivi funzioni tecniche (D.Lgs. 36/2023)	€935,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)	€34.998,32
	TOTALE OPERAZIONE (4+12)	€150.000,00

RICHIAMATO il Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. in contraddittorio con i progettisti incaricati, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, dal quale risulta che la documentazione tecnica è completa, coerente e idonea per l'appalto dei lavori.

VISTO il CIG di riferimento BB23795701 ed il CUP G22E25002040002

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le risultanze del Verbale di Verifica e di conseguenza **VALIDARE**, ai fini del prosieguo dell'iter tecnico-amministrativo, il Progetto Esecutivo (Stralcio I – Lotto I) relativo ai lavori di “RISTRUTTURAZIONE DELLA CHIESA ‘GESÙ BUON PASTORE’” a Diamante (CS);
2. **DI APPROVARE**, in linea tecnica ed economica, il suddetto Progetto Esecutivo redatto dallo studio FABRICA AEDIFICANDI (Architetti Francesca Paola Antonino e Dario Zoragniotti) incaricati con Determinazione n. 4 del 22/04/2026;
3. **DI DARE ATTO** che il quadro economico dell'intervento comporta una spesa complessiva di € 150.000,00, interamente coperta dal finanziamento regionale;
4. **DI STABILIRE** che i lavori dovranno concludersi entro il termine del 31/12/2026;
5. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul portale Traspare e sul sito dell'Ente Delegato.

Letta, confermata e sottoscritta

Il R.U.P.

Ing. Raffaele Rosignuolo

San Marco Argentano, 07.05.2026



Visto: Il Direttore dell'Ufficio

Can. Gian Franco Belsito